

Số: /KH-SXD

Đắk Lắk, ngày tháng 4 năm 2026

KẾ HOẠCH

Thực hiện xây dựng hệ thống cơ sở dữ liệu ngành Xây dựng tỉnh Đắk Lắk giai đoạn 2026 - 2028

Thực hiện Thông báo số 56/TB-VPUBND ngày 06/4/2026 của Văn phòng UBND tỉnh về Thông báo Kết luận của đồng chí Hồ Thị Nguyên Thảo - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp về rà soát việc xây dựng cơ sở dữ liệu, phát triển hạ tầng phục vụ dữ liệu và nâng cao chất lượng phủ sóng di động trên địa bàn tỉnh; Sở Xây dựng ban hành Kế hoạch thực hiện xây dựng hệ thống cơ sở dữ liệu ngành Xây dựng tỉnh Đắk Lắk giai đoạn 2026 - 2028, với nội dung như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Hình thành hệ thống dữ liệu số tập trung về Quy hoạch xây dựng, đô thị, hạ tầng kỹ thuật, giao thông, cấp phép xây dựng và quản lý công trình.
- Cung cấp dữ liệu tổng hợp giúp lãnh đạo theo dõi tình hình phát triển hạ tầng theo thời gian thực và dự báo xu hướng.
- Rút ngắn thời gian xử lý thủ tục hành chính; cho phép người dân, doanh nghiệp tra cứu thông tin quy hoạch, giao thông trên môi trường số.
- Làm nền tảng phát triển đô thị thông minh và chính quyền số tỉnh Đắk Lắk.

2. Yêu cầu

Thực hiện theo nguyên tắc "**6 rõ**": rõ người, rõ việc, rõ tiến độ, rõ sản phẩm, rõ trách nhiệm, rõ hiệu quả. Dữ liệu phải đảm bảo tính chuẩn hóa, đồng bộ và có khả năng kết nối liên thông.

II. PHẠM VI, NỘI DUNG CƠ SỞ DỮ LIỆU

1. Phạm vi: Toàn ngành Xây dựng tỉnh Đắk Lắk.

2. Các nhóm dữ liệu chính

- Dữ liệu về quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị và nông thôn.
- Dữ liệu về đường bộ, đường sắt, đường thủy...; Cấp thoát nước, chiếu sáng, cây xanh...
- Dữ liệu về nhà ở, thị trường bất động sản, phát triển đô thị.
- Dữ liệu giao thông vận tải: Tuyến xe, luồng tuyến, bến bãi...; Dữ liệu mạng lưới tuyến, biểu đồ chạy xe trên tuyến, giá vé xe buýt trên địa bàn; Dữ liệu các luồng, tuyến cố định hoạt động kinh doanh vận tải hành khách bằng xe ô tô;...

- Dữ liệu về dự án đầu tư xây dựng, giấy phép xây dựng, nghiệm thu công trình.
- Dữ liệu về vật liệu xây dựng, năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức, cá nhân.
- Dữ liệu về an toàn lao động, sự cố công trình, chất lượng công trình xây dựng.
- Dữ liệu kiểm tra, trật tự xây dựng: Kiểm tra; vi phạm trật tự xây dựng.
- Các bộ dữ liệu phục vụ thống kê, dự báo, phân tích và quản lý chuyên ngành.
- Dữ liệu được cập nhật thường xuyên từ các sở, ngành, địa phương và các đơn vị liên quan theo quy trình chuẩn hóa, bảo đảm tính chính xác, đồng bộ và khả năng khai thác lâu dài.

III. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP CHỦ YẾU

1. Rà soát, chuẩn hóa và làm sạch dữ liệu (Năm 2026)

- **Rà soát, kiểm kê dữ liệu:** Rà soát hồ sơ giấy, file số rời rạc và các phần mềm chuyên ngành hiện có.
- **Xây dựng bộ tiêu chuẩn:** Thiết lập danh mục dữ liệu, tiêu chuẩn kỹ thuật và quy chuẩn mã hóa để đảm bảo tính đồng bộ.
- **Giải pháp:** Các phòng chuyên môn chủ động rà soát dữ liệu thuộc lĩnh vực quản lý (nhà ở, quy hoạch, vật liệu xây dựng...) trước khi thực hiện số hóa.

2. Xây dựng hạ tầng phần mềm và Hệ thống GIS (Năm 2026 - 2027)

- **Hệ thống phần mềm:** Xây dựng nền tảng tích hợp dữ liệu ngành, phần mềm quản lý chuyên ngành và hệ thống Dashboard báo cáo.
- **Bản đồ số (GIS):** Chuẩn hóa và tích hợp dữ liệu không gian, xây dựng bản đồ số để quản lý quy hoạch và hạ tầng.
- **Hạ tầng kỹ thuật:** Sử dụng hạ tầng trung tâm dữ liệu tính kết hợp thuê dịch vụ Cloud để đảm bảo lưu trữ và bảo mật.

3. Số hóa dữ liệu và Kết nối liên thông (Năm 2027 - 2028)

- **Số hóa:** Thực hiện số hóa hồ sơ giấy, bản đồ và tài liệu chuyên ngành; cập nhật dữ liệu theo thời gian thực.
- **Kết nối:** Liên thông với Kho dữ liệu dùng chung của tỉnh, hệ thống IOC tỉnh và CSDL quốc gia ngành Xây dựng.
- **Chia sẻ:** Đồng bộ dữ liệu giữa Sở Xây dựng với Bộ Xây dựng, các sở ngành liên quan và UBND cấp xã.

IV. KINH PHÍ VÀ LỘ TRÌNH

- **Tổng mức đầu tư dự kiến:** 18,8 tỷ đồng từ nguồn Ngân sách nhà nước (đầu tư công 2026–2028).

- Tiến độ thực hiện:

Năm 2026: Chuẩn bị đầu tư, rà soát dữ liệu, lựa chọn nhà thầu.

Năm 2027: Triển khai xây dựng phần mềm, số hóa dữ liệu và kết nối hệ thống.

Năm 2028: Vận hành thử nghiệm, hiệu chỉnh và vận hành chính thức.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Các phòng chuyên môn: Chịu trách nhiệm về tính chính xác của dữ liệu số hóa thuộc lĩnh vực phụ trách; báo cáo định kỳ về Văn phòng Sở.

2. Phòng Kế hoạch – Tài chính: Tham mưu bố trí kinh phí thực hiện theo đúng lộ trình.

3. Văn phòng Sở

- Là đầu mối tham mưu, theo dõi, đôn đốc thực hiện Kế hoạch.

- Tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh (qua Sở Khoa học và Công nghệ) theo quy định.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, cần bổ sung nội dung Kế hoạch, các phòng kịp thời báo cáo Lãnh đạo Sở (qua Văn phòng Sở) xem xét, chỉ đạo điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/cáo);
- Sở Khoa học và Công nghệ;
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng, ban, đơn vị trực thuộc Sở (t/hiện);
- Trang thông tin điện tử của Sở (đăng tải);
- Lưu: VT, VP (Tr).

GIÁM ĐỐC

Cao Đình Huy

**PHỤ LỤC: PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ XÂY DỰNG CƠ SỞ DỮ LIỆU NGÀNH XÂY DỰNG TỈNH ĐẮK LẮK
GIAI ĐOẠN 2026 - 2028**

(Kèm theo Kế hoạch số _____ /KH-SXD ngày _____ tháng 4 năm 2026 của Sở Xây dựng)

STT	Nhiệm vụ	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Thời gian	Sản phẩm bàn giao
1	Ban hành Kế hoạch chi tiết	Văn phòng Sở	Các phòng chuyên môn	Tháng 4/2026	Kế hoạch được phê duyệt
2	Lập hồ sơ dự án, thẩm định chủ trương	Văn phòng Sở; Phòng KH-TC	Sở Tài chính; Sở KH&CN	Tháng 4-6/2026	Hồ sơ dự án được phê duyệt
3	Rà soát & Chuẩn hóa danh mục dữ liệu	Văn phòng Sở	Các phòng chuyên môn	Tháng 5/2026	Bộ danh mục tiêu chuẩn
4	Lựa chọn nhà thầu triển khai	Phòng KH-TC	Văn phòng Sở	Tháng 7-9/2026	Hợp đồng ký kết
5	Xây dựng phần mềm & Hệ thống GIS	Văn phòng Sở; Nhà thầu	Sở KH&CN; Phòng chuyên môn	Năm 2026-2027	Hệ thống phần mềm, bản đồ số
6	Số hóa hồ sơ chuyên ngành	Phòng chuyên môn; Nhà thầu	UBND cấp xã; Đơn vị liên quan	Năm 2026-2027	Kho dữ liệu số
7	Tích hợp & Kết nối liên thông	Văn phòng Sở; Nhà thầu	Bộ Xây dựng; STTT; Sở KH&CN	Năm 2027-2028	Hệ thống kết nối hoàn chỉnh
8	Tập huấn, vận hành thử nghiệm	Văn phòng Sở; Nhà thầu	Toàn ngành Xây dựng	Năm 2027-2028	Báo cáo vận hành thử
9	Vận hành chính thức	Văn phòng Sở; Nhà thầu	Các đơn vị liên quan	Năm 2028	Hệ thống hoạt động thực tế

